

St. Johann im Pongau, 2022-12-16

Zahl: D/31625/2022

A/8287/2022

VERORDNUNG

der Gemeindevertretung der Stadtgemeinde St. Johann im Pongau vom 15.12.2022 über die Ausschreibung einer Abgabe auf Zweitwohnsitze

Rechtsgrundlagen: § 1 Zif. 1, §§ 3 bis 8 Zweitwohnsitz- und Wohnungsleerstandsabgabengesetz, LGBl 71 / 2022 iVm § 22 Salzburger Gemeindeordnung 2019, LGBl 9/2020 zuletzt geändert durch LGBl 91/2021

§ 1 Ausschreibung

Die Gemeindevertretung der Stadtgemeinde St. Johann im Pongau schreibt auf Grund Ihres Beschlusses vom 15.12.2022, TOP 6 eine Abgabe auf Zweitwohnsitze (Kommunalabgabe Zweitwohnsitz) aus.

§ 2 Bemessungsgrundlage

Die Abgabe wird nach der Nutzfläche der Wohnung und nach den angefangenen Kalendermonaten, in denen ein Zweitwohnsitz vorliegt, bemessen.

§ 3 Höhe der Abgabe

- 1.) Die Höhe der Abgabe beträgt für Zweitwohnsitze, für welche keine besondere Nächtigungsabgabe i.S. des § 1 Abs. 4 Salzburger Nächtigungsabgabengesetzes, LGBl Nr. 7/2020 idF LGBl 38/2022 erhoben wird pro Kalenderjahr

Für Wohnungen mit einer Nutzfläche	Höhe in € pro Kalenderjahr
bis 40 m ²	€ 400,00
über 40 bis 70 m ²	€ 700,00
über 70 bis 100 m ²	€ 1.000,00
über 100 bis 130 m ²	€ 1.300,00
über 130 bis 160 m ²	€ 1.600,00
über 160 bis 190 m ²	€ 1.900,00
über 190 m ² bis 220m ²	€ 2.200,00
über 220 m ²	€ 2.500,00





St. Johann

Salzburg

- 2.) Für Zweitwohnsitze, für welche gem. den Bestimmungen des Salzburger Nächtigungsabgabengesetzes, LGBl Nr. 7/2020 idF LGBl 38/2022 eine besondere Nächtigungsabgabe erhoben wird (Ferienwohnungen einschl. dauernd überlassene Ferienwohnungen) wird zusätzlich zur besonderen Nächtigungsabgabe eine Zweitwohnsitzabgabe in der folgenden Höhe eingehoben:

Für Wohnungen mit einer Nutzfläche	Höhe in € pro Kalenderjahr
bis 40 m ²	€ 200,00
über 40 bis 70 m ²	€ 350,00
über 70 bis 100 m ²	€ 500,00
über 100 bis 130 m ²	€ 650,00
über 130 bis 160 m ²	€ 800,00
über 160 bis 190 m ²	€ 950,00
über 190 m ² bis 220 m ²	€ 1.100,00
über 220 m ²	€ 1.250,00

§ 4 Inkrafttreten

Die Verordnung tritt mit 1.1.2023 in Kraft.

Für die Gemeindevertretung St. Johann im Pongau

Der Bürgermeister:
Günther Mitterer



Kundmachungsvermerk:

Ausgehängt am:

29.12.2022 &

Abgenommen am:

13.01.2023 &



STADTGEMEINDEAMT ST. JOHANN IM PONGAU, A 5600 ST. JOHANN, HAUPTSTRASSE 18, POSTFACH 26
LAND SALZBURG / ÖSTERREICH, TELEFON: +43 (0) 6412/8001, TELEFAX: +43 (0) 6412/8005, DVR 0013170

e-mail: office@st.johann.at

homepage: www.st.johann.at

SALZBURGER SPARKASSE: BIC: SBGSAT2SXXX, IBAN: AT632040407008100901 · RAIFPEISENBANK: BIC: RVSAAT28057, IBAN: AT543505700000013508