

Höhen bez. auf EP 55121-7 (785.08 m)

Legende:

Festlegungen gemäß § 51 (2) ROG 2009 i.d.g.F.

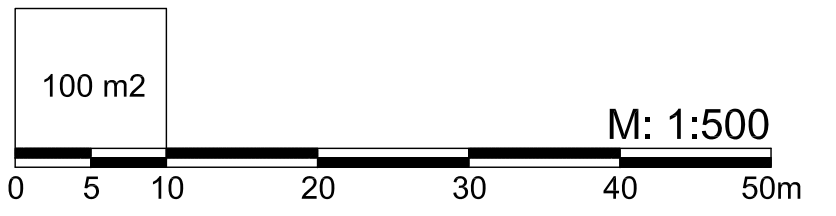
- Straßenfluchtlinie (§ 54)
- Verlauf der Gemeindestraße
- Baufluchtlinie (§ 55 (1))
- GFZ 1,60** Geschosßflächenzahl - GFZ (§ 56 (4))
- BF1** Besondere Festlegungen zur GFZ im Wortlaut
- ZOG 5** Zahl der oberirdischen Geschosse bezogen auf 736,50 m über Meereshöhe (§ 57 (2))
- BF2** Besondere Festlegungen zur Geschosßanzahl im Wortlaut

Festlegungen gemäß § 53 (2) ROG 2009 i.d.g.F.

- BW b** Besondere Bauweise (§ 58 c))

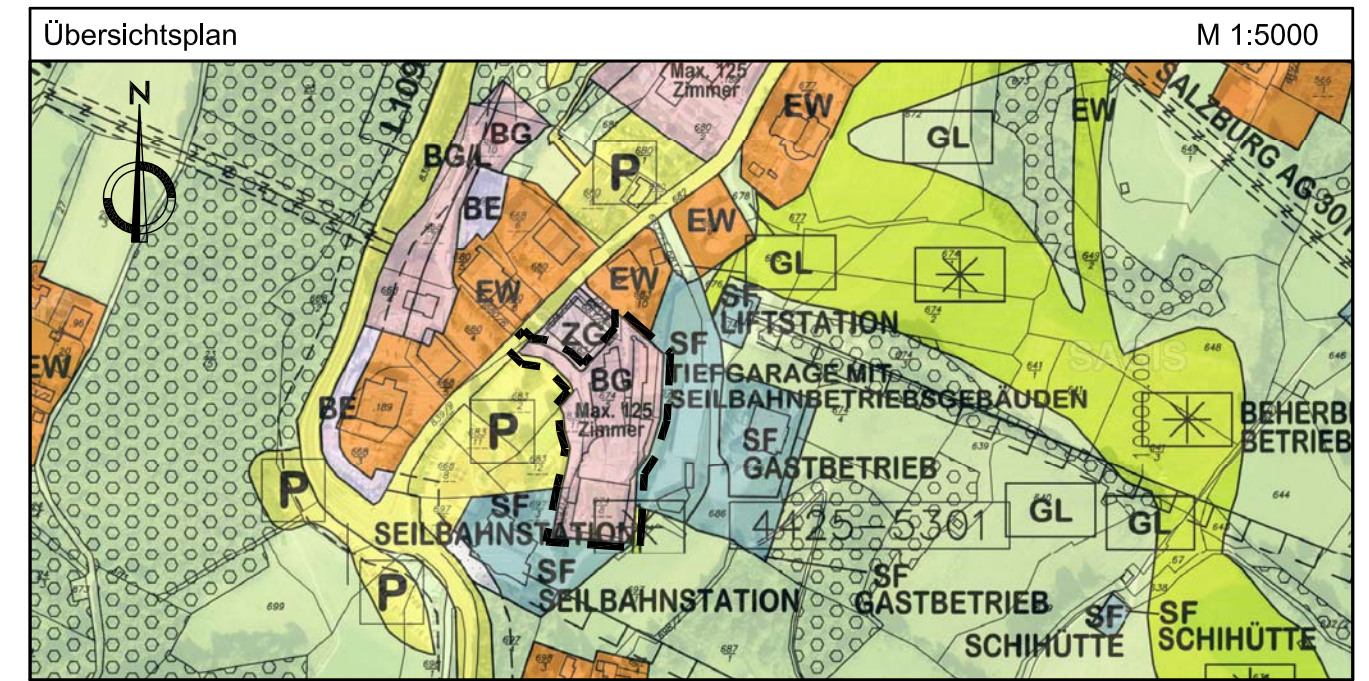
Sonstige Darstellungen

- Grenze des Planungsgebietes
- Grenzlinie zwischen unterschiedlichen Bebauungsbestimmungen
- Grundstücksgrenze laut Vermessung
- Höhenkote



Gemeinde St. Johann / Pg.

Bebauungsplan der Grundstufe Hotel "Alpina" Alpendorf - 1. Teiländerung



Flächenwidmungsplan, Auszug aus Mappenblatt 15 (4425-5301)

Öffentliche Ankündigung der Bebauungsplan - Erstellung	
von:	bis:
Öffentliche Auflage Bebauungsplan - Entwurf	
von:	bis:
Beschluss der Gemeindevertretung	
vom: 11.12.2014	
Kundmachung gemäß Gemeindeordnung	
vom:	
Rundsiegel Bürgermeister	

Planungsgrundlage Stand: Vermessungsplan GZ. 611-1/97, KG Plankenau 55121, 15.10.97 Dipl. Ing. E. Unterberger, Sparkassenstr. 25, 5500 Bischofshofen	Maßstab: 1:500
Vermessungsplan GZ. 6646-4/05, KG Plankenau 55121, 24.03.05 Dipl. Ing. Josef Linsinger ZT GmbH, Hauptstr. 31, 5600 St.Johann	



ARCHITEKT DIPL.ING. MICHAEL HABERSATTER Matthäus Lang Gasse 10, 5550 Radstadt Tel: 06452 / 4236 - 0 E-Mail: radstadt@h2-architektur.at Fax: 06452 / 4236 - 3	
Gez.: 084-020A Datum: 11.12.2014 Gez.: M.Sch.	Rundsiegel Planverfasser